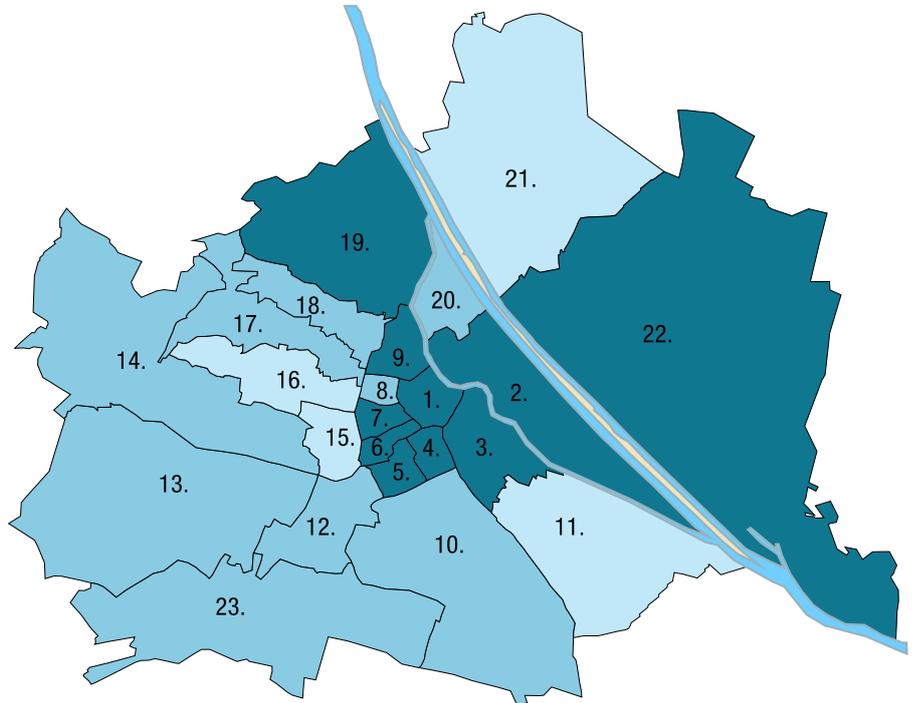


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	28,04	20,28	19,33	19,37	19,74	▲
2., Leopoldstadt	24,00	16,49	15,17	14,94	16,64	▲
3., Landstraße	20,94	17,16	14,76	15,35	15,77	▶
4., Wieden	18,23	15,75	15,32	15,74	15,81	▶
5., Margareten	20,28	15,58	15,45	14,48	15,74	▲
6., Mariahilf	21,97	15,73	14,39	14,82	15,62	▶
7., Neubau	26,77	16,61	14,85	15,26	15,57	▲
8., Josefstadt	16,99	14,37	13,40	15,17	14,57	▶
9., Alsergrund	20,99	15,91	14,72	15,81	15,81	▲
10., Favoriten	21,28	14,16	12,78	12,48	14,78	▲
11., Simmering	15,33	13,64	12,34	11,75	13,25	▲
12., Meidling	17,13	13,96	12,31	11,91	14,49	▶
13., Hietzing	17,85	15,14	14,17	14,58	14,92	▶
14., Penzing	16,34	13,26	12,89	13,36	14,17	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	18,24	13,16	12,33	11,28	13,79	▶
16., Ottakring	16,41	13,16	13,37	11,86	13,75	▲
17., Hernals	18,60	13,07	13,14	14,42	14,11	▶
18., Währing	16,93	14,13	14,67	15,60	14,83	▶
19., Döbling	16,52	14,99	17,06	17,89	16,82	▲
20., Brigittenau	19,63	13,90	14,01	k.A.	14,75	▲
21., Floridsdorf	16,81	13,82	12,79	13,40	13,88	▶
22., Donaustadt	19,20	15,71	18,10	13,68	17,04	▲
23., Liesing	15,64	14,19	13,63	13,10	14,39	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 11967

Datenbasis: Juli 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.